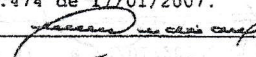




ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO CIVIL, TÍTULOS E DOCUMENTOS E REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NAVEGANTES
FERNANDA SCHNAIDER - REGISTRADORA
FÁBIO LUÍS SCHNAIDER - REGISTRADOR SUBSTITUTO



Certidão de Inteiro Teor

REGISTRO DE IMÓVEIS		
Livro nº 2	Registro Geral	Ficha. 1
MATRÍCULA Nº 3.850		DATA: 17 de janeiro de 2007.
<p>IMÓVEL: O TERRENO, sem benfeitorias, situado no lugar Areias, zona rural deste município de Navegantes - SC., representado pela ÁREA Nº 04, do desmembramento sem denominação oficial, com a área total de 2.594.820,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: partindo da estaca nº 22 segue no sentido nordeste até a estaca nº 29, numa linha reta que mede 13,00 metros, estremando com a Estrada de Areias. No fim desta linha faz uma deflexão no sentido nordeste, numa linha reta que mede 1.038,90 metros, até a estaca nº 30, estremando com terras de Pedro Rodolfo Gazaniga; no fim desta linha faz uma deflexão e segue no sentido nordeste até a estaca nº 31, numa linha sinuosa que mede 130,10 metros, estremando com a Estrada Municipal de Areias; no fim desta linha faz uma deflexão e segue em sentido sudeste até a estaca nº 32, numa linha reta que mede 39,26 metros, estremando com terras de Vitor Bertoldo Amaro; no fim desta linha faz uma deflexão no sentido nordeste, até a estaca nº 45, numa linha reta que mede 31,00 metros, estremando com terras de Vitor Bertoldo Amaro; no fim desta linha faz uma deflexão no sentido leste, numa linha sinuosa até a estaca nº 46, onde mede 1.553,56 metros, estremando com a Estrada Municipal de Areias; no fim desta linha faz uma deflexão no sentido sudeste e segue numa linha sinuosa até a estaca nº 39, que mede 1.352,87 metros, estremando com a faixa de domínio da Rodovia SC 413; no fim desta linha faz uma deflexão no sentido sul numa linha reta que mede, 507,02 metros, até a estaca nº 27, estremando com terras de herdeiros de Sebastião de Simas; no fim desta linha faz uma deflexão no sentido oeste, numa linha reta até a estaca nº 26, que mede 800,00 metros, estremando com uma faixa de domínio da rodovia BR 470; no fim desta linha, faz uma deflexão no sentido nordeste, numa linha reta até a estaca nº 25, que mede 522,65, estremando com terras de Odílio Prazeres; no fim desta linha, faz uma deflexão no sentido oeste, até a estaca nº 24, numa linha reta que mede 80,90 metros, estremando com terras de Odílio Prazeres; no fim desta linha faz uma deflexão no sentido sudoeste, numa linha reta até a estaca nº 23, que mede 522,70 metros, estremando com terras de Odílio Prazeres; no fim desta linha, faz uma deflexão no sentido oeste, numa linha sinuosa, fechando o polígono na estaca nº 22, ponto de partida, onde mede 1.028,39 metros, estremando com a faixa de domínio da Rodovia BR-470.</p> <p>PROPRIETÁRIOS: REFINADORA CATARINENSE S/A., pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 86.151.586/0001-00, com sede em Rio de Janeiro - RJ., à Avenida das Américas, 3.959, bairro Barra da Tijuca.</p> <p>REGISTRO ANTERIOR: Registrado sob o R-1- AV-10-M-37.229, no "LIVRO 02 - REGISTRO GERAL", 2º Ofício do Registro de Imóveis de Itajaí - SC.</p> <p>INCRA.: 802.069.253.200 - 7.</p> <p>PROTOCOLO: Nº 4.474 de 17/01/2007.</p> <p>O OFICIAL: </p>		
R.1-3.850, de 17 de janeiro de 2007.		
TÍTULO: Compra e Venda.		
TRANSMITENTES: REFINADORA CATARINENSE S/A., já qualificada, representada por seus procuradores VALDIR JOSÉ TOMAZZI e AGEU CORRÊA AGOSTINHO, brasileiros, casados, advogado, inscrito no CPF 094.867.209-91 e 246.711.509-72, OAB/SC nº 9870, e CI-3/R-231.583-SSP-SC., residentes e domiciliados na cidade de Florianópolis - SC., e Itajaí - SC., respectivamente, nos termos da procuração lavrada no 4º Tabelião de Notas e 4º Ofício de Protestos da cidade e Comarca de Florianópolis - SC., no livro 214 às fls. 129, em data de 11.10.2.002.		
ADQUIRENTES: CARLITO GERGLIO FANTINI, CPF 010.004.469-72, RG 3/R 99.911-SSI-SC., empresário, casado(a) pelo comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com NADYR COELHO FANTINI, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Godofredo Mosimann, 10, bairro Centro, na cidade de Brusque - SC.		
FORMA DO TÍTULO: Pela Certidão da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelião de Notas - Antonio Cesar, na cidade e Comarca de Itajaí - SC., no livro 354 às fls. 83, em data de 11.12.2.002.		

Continua no verso



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO CIVIL, TÍTULOS E DOCUMENTOS E REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NAVEGANTES
FERNANDA SCHNAIDER - REGISTRADORA
FÁBIO LUÍS SCHNAIDER - REGISTRADOR SUBSTITUTO

Continuação da Matrícula 3.850.R.1	Fls. 1 - verso
<p>OBJETO: O imóvel objeto desta matrícula.</p> <p>PREÇO: R\$ 695.460,00 (seiscentos e noventa e cinco mil, quatrocentos e sessenta reais).</p> <p>CONDIÇÕES: as constantes da escritura.</p> <p>PROTOCOLO: N° 4.474 de 17/01/2007. CUSTAS: R\$ 474,66.</p> <p>O OFICIAL: <u>[Assinatura]</u></p>	
<p>AV.2-3.850, de 17 de janeiro de 2007.</p> <p>TÍTULO: Averbação.</p> <p>Certifico a vista das provas arquivadas neste Cartório, que CARLITO GERGILIO FANTINI, requer a retificação de seu nome para: CARLITO VIRGILIO FANTINI, conforme consta da Certidão de Casamento de N° 3.158 às fls. 294 às fls. N° 9-A., do Juízo de Paz da cidade e Comarca de Brusque - SC. O referido é verdade e dou fé.</p> <p>PROTOCOLO: N° 4.475 de 17/01/2007. CUSTAS: R\$ 54,69.</p> <p>O OFICIAL: <u>[Assinatura]</u></p>	
<p>R.3-3.850, de 09 de Abril de 2010.</p> <p>TÍTULO: Integralização de Capital Social.</p> <p>TRANSMITENTES: CARLITO VIRGILIO FANTINI, CPF 010.004.469-72, RG 3/R 99.911-SSI-SC., empresário, nascido no dia 24.03.1.929, casado(a) pelo comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com NADYR COELHO FANTINI, CPF 003.614.749-46, RG 4/R 421.905-SSI-SC., do lar, nascida no dia 07.02.1.930, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Godofredo Mosimann, 10, bairro Centro, na cidade de Brusque - SC.</p> <p>ADQUIRENTES: TRANSBRASILIANA AGROPECUÁRIA LTDA., pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 79.491.452/0001-73, com sede em Benedito Novo - SC., na Estrada Geral Liberdade, sn., bairro Alto Liberdade.</p> <p>FORMA DO TÍTULO: Certifico que, pelo 6° Instrumento de Alteração Contratual da Sociedade, datado de 23.08.2.007, devidamente registrado na JUCESC em 16.10.2.007, Sob o N° 20072597755, Protocolo: 07/259775-5, de 18.09.2007, Empresa: 42 2 0085337 1, do qual uma via fica arquivada neste Cartório.</p> <p>OBJETO: O imóvel desta matrícula.</p> <p>VALOR: R\$ 870.516,62 (oitocentos e setenta mil, quinhentos e dezesseis reais e sessenta e dois centavos).</p> <p>CONDIÇÕES: As constantes do instrumento de integralização de capital social.</p> <p>OBS.: Recolhida a FRJ n° 0000.50020.0543.1054 no valor de R\$ 416,00, em data de 08.04.2.010.</p> <p>PROTOCOLO: N° 10.831 de 09/04/2010. CUSTAS: R\$ 276,80.</p> <p>O OFICIAL: <u>[Assinatura]</u></p>	
<p>AV.4-3.850, de 09 de Abril de 2010.</p> <p>TÍTULO: Averbação de Reserva Legal.</p> <p>Certifico a vista das provas arquivadas neste Cartório, que TRANSBRASILIANA AGROPECUÁRIA LTDA., já qualificada, requer a averbação de que consta da certidão da Matrícula N° 1.993, emitida pelo 2° Ofício de Registro de Imóveis da cidade e Comarca de Timbó - SC., no AV-15 da citada matrícula, a área de 52,003ha., correspondente a ARL - Mla, destinada a Área de Reserva Legal. O atual proprietário, compromete-se por si, seus herdeiros ou sucessores, a fazer o presente gravame sempre bom, firme e valioso. Tudo de conformidade com o Termo de Averbação de Reserva Florestal Legal, arquivado no Registro de Imóveis da cidade e Comarca de Timbó - SC." O referido é verdade e dou fé.</p> <p>PROTOCOLO: N° 10.832 de 09/04/2010. CUSTAS: R\$ isento.</p> <p>O OFICIAL: <u>[Assinatura]</u></p>	
<p>AV.5-3.850, de 20 de Fevereiro de 2015.</p> <p>TÍTULO: Averbação de transposição de ônus.</p> <p>Certifico que consta no AV-1 da certidão da Matrícula n° 37.229, emitida pelo 2° Ofício de Registro de Imóveis da cidade e Comarca de Itajaí-SC, a averbação de teor seguinte: "Certifico que a servidão de passagem objeto do R-1-M-28.083, pela escritura de instituição de servidão de passagem lavrada em data de 05.12.91, no livro 186 às fls 23 à 26, nas notas do Tabelionato Cesar, nesta cidade e Comarca, entre REFINADORA</p>	

Continua na ficha 2



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO CIVIL, TÍTULOS E DOCUMENTOS E REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NAVEGANTES
FERNANDA SCHNAIDER - REGISTRADORA
FÁBIO LUÍS SCHNAIDER - REGISTRADOR SUBSTITUTO



REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro nº 2

Registro Geral

Ficha. 2

MATRÍCULA Nº 3.850

Continuação AV.5

CATARINENSE S/A., já qualificada, em favor de PETROLEO BRASILEIRO S/A PETROBRAS., com sede no Rio de Janeiro-RJ., inscrita no CGC/MF 33.000.167/0001-01, destinada a permitir a passagem em terras dos outorgantes expropriados, dos dutos subterrâneos indispensáveis a transferência de petróleo, seus derivados, álcool e gás natural para o consumo, neste Estado, numa faixa de 20,00 metros de largura por 425,30 metros de comprimento, totalizando a área de 8.506,00 metros quadrados, com a descrição total, constante da Matrícula Nº 28.083." O referido é verdade e dou fé.

PROCOLO: Nº 22.972 de 24/09/2014. EMOLS: R\$Isento. SELO: R\$1,45.

Selo de fiscalização: DSV4757-7JGL.

A Registradora: F. Sch Fernanda Schnaider.

AV.6-3.850, de 20 de Fevereiro de 2015.

TÍTULO: Averbação perímetro urbano.

Certifico a vista das provas arquivadas nesta serventia, a requerimento do interessado, procede-se a averbação de que o imóvel objeto desta matrícula está localizado no PERÍMETRO URBANO, conforme certidão fornecida pelo Município de Navegantes-SC, datada de 21.08.2014. Certifico, ainda, que o imóvel fica localizado no bairro Escalvados, conforme certidão fornecida pelo Município de Navegantes-SC, datada de 21.08.2014 e, possui as seguintes confrontações: frente ao sul com a Estrada Geral de Areias, com a Rodovia BR 470 e com terras de Ilton João da Silva ME; fundos ao norte com a Estrada Geral de Areias e com a Rodovia SC 413; leste com terras de Sebastião Lino de Simas, e com a Rodovia SC 413; oeste com terras de Transbrasiliana Agropecuária Ltda, conforme certidão fornecida pelo Município de Navegantes-SC, datada de 14.11.2013. O referido é verdade e dou fé.

PROCOLO: Nº 22.972 de 24/09/2014. EMOLS: R\$79,90. SELO: R\$1,45.

Selo de fiscalização: DSV4758-EJQF.

A Registradora: F. Sch Fernanda Schnaider.

AV.7-3.850, de 20 de Fevereiro de 2015.

TÍTULO: Averbação de retificação de área.

Certifico a vista das provas arquivadas nesta serventia, a requerimento do proprietário, e tendo sido apresentados os documentos exigidos pela Lei nº 6.015/73, nos termos do artigo 213, inciso II, parágrafo 1º, procede-se esta averbação para constar a RETIFICAÇÃO DE ÁREA do imóvel objeto desta matrícula, que passa a ter as seguintes características e confrontações: "O TERRENO, sem benfeitorias, localizado na zona urbana, situado nesta cidade de Navegantes-SC, no lado par da Rodovia BR 470, no recuo da faixa de domínio de 45,00 metros de seu eixo, esquina que o seu lado direito faz com o lado par da Estrada Geral das Areias, bairro Escalvados, contendo uma área de 2.804.396,65 m², com as seguintes medidas e confrontações: frente (ao sul) em seis linhas, sendo do lado direito para o lado esquerdo, a primeira, em 13,56 metros com a curva de concordância da esquina com o lado par da Estrada Geral das Areias, no recuo da faixa de domínio de 12,00 metros forma com o lado par da Rodovia BR 470, no recuo da faixa de domínio de 45,00 metros de seu eixo, a segunda, sinuosa, com 1.212,21 metros com o lado par da Rodovia BR 470, no recuo da faixa de domínio de 45,00 metros de seu eixo, a terceira, defletindo ortogonalmente à esquerda em 545,76 metros com terras de Ilton João da Silva ME (M-26.994 - 2º ORI - Itajai), a quarta, defletindo ortogonalmente à direita em 90,86 metros com terras de Ilton João da Silva ME (M-26.994 - 2º ORI - Itajai), a quinta, defletindo ortogonalmente à direita em 553,34 metros com terras de Ilton João da Silva ME (M-26.994 - 2º ORI - Itajai), e a sexta em 787,27 metros com o lado par da Rodovia BR 470, no recuo da faixa de domínio de 45,00 metros de seu eixo; fundos ao norte em duas linhas, sendo do lado direito para o lado esquerdo, a primeira, sinuosa em 1.779,04 metros com o lado par da Estrada Geral das Areias, no recuo da faixa de domínio de 12,00 metros e a segunda em 15,82 metros com a curva de concordância da esquina que o lado par da Estrada Geral das Areias, no recuo da faixa de domínio de 12,00 metros forma com o lado ímpar da Rodovia SC 413, no recuo

Continua no verso



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO CIVIL, TÍTULOS E DOCUMENTOS E REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NAVEGANTES
FERNANDA SCHNAIDER - REGISTRADORA
FÁBIO LUÍS SCHNAIDER - REGISTRADOR SUBSTITUTO

Continuação da Matrícula 3.850.AV.7	Fls. 2 - verso
<p>da faixa de domínio de 20,00 metros de seu eixo; ao oeste lado direito em 1.028,41 metros, com terras de Transbrasiliana Agropecuária Ltda (M-1.101 - desta serventia); ao leste lado esquerdo com duas linhas, sendo, da frente em direção aos fundos, a primeira em 503,96 com terras de Sebastião Lino de Simas (T - 30.210 - L 3R - fls. 237/238 - 1º ORI - Itajaí), ocupada por Osvaldina Jordina Simas Dias e a segunda, sinuosa em 1.374,47 metros com o lado ímpar da Rodovia SC 413, no recuo da faixa de domínio de 20,00 metros de seu eixo. O imóvel possui uma Área de Preservação Permanente (A.P.P.) de 80.234,35m², distribuídas por uma faixa de domínio de 30,00 metros de ambas as margens do Ribeirão Vicente Nunes. O imóvel possui uma Área não Edificante de 30.243,75m², oriunda de uma faixa de domínio de 15,00 metros do lado par da Rodovia BR 470. O imóvel possui uma Área não Edificante de 20.963,00m², oriunda de uma faixa de domínio de 15,00 metros do lado ímpar da Rodovia SC 413." <u>OBS:</u> Foi o imóvel avaliado pelo valor de R\$1.000.000,00 (um milhão de reais) e recolhida a FRJ nº 0000.50020.1014.9801 no valor de R\$520,00 em data de 23.04.2014. O referido é verdade e dou fé.</p> <p><u>PROTOCOLO</u> N° 22.972 de 24/09/2014. <u>EMOLS:</u> R\$1.040,00. <u>SELO:</u> R\$1,45. Selo de fiscalização: DSV84789-ZR9T. A Registradora: <u>F. Schnaider</u> .Fernanda Schnaider.</p>	
<p>AV.8-3.850, de 14 de Julho de 2016. <u>TÍTULO:</u> Averbação de indisponibilidade. Certifico que pelo Ofício nº 0301613-63.2016.8.24.0135-0001, datado de 08.07.2016, passado pela 2ª Vara Cível desta Comarca de Navegantes-SC, assinado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Tanit Adrian Perozzo Daltoé, extraído dos autos nº 0301613-63.2016.8.24.0135, onde são partes: VALNOR DA ROSA e outro, como autores, e TRANSBRASILIANA AGROPECUÁRIA LTDA, como requerida, foi determinado a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. O referido é verdade e dou fé. <u>PROTOCOLO:</u> N° 28.995 de 12/07/2016. <u>EMOLS:</u> R\$92,20. <u>SELO:</u> R\$1,70. Selo de fiscalização: EIDS312-ANV6. A Registradora: <u>F. Schnaider</u> .Fernanda Schnaider.</p>	
<p style="text-align: center;">***** ***** *****</p>	



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO CIVIL, TÍTULOS E DOCUMENTOS E REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NAVEGANTES
FERNANDA SCHNAIDER - REGISTRADORA
FÁBIO LUÍS SCHNAIDER - REGISTRADOR SUBSTITUTO



CERTIFICO que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 3.850, datada de 17 de Janeiro de 2007, é reprodução autêntica da ficha que se refere nos termos do art. 19, § 1º, da lei 6.015/73, conforme imagem abaixo:

O referido é verdade e dou fé. Navegantes-SC, 14 de Julho de 2016.

- Fernanda Schnaider - Registradora
 Fábio Luís Schnaider - Registrador Substituto
 Maíra da Rocha Bressanini - Escrevente Autorizado
 Jennifer Simas Gois - Escrevente Autorizado

Emolumentos:

01 Certidão Vinculada ao Ato.....R\$ 0,00
Selos: R\$ 1,70
Total: R\$ 1,70

****Validade: 30 dias****

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Normal

EID69368-PCNY

Confira os dados do ato em:
selo.tjsc.jus.br

OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS
Fernanda Schnaider
Registradora
NAVEGANTES - SC



1. Responsável Técnico

JORDELINO TRISTAO MONTEIRO NETO

Título Profissional: Técnico em Agrimensura

RNP: 2514549647

Registro: 136262-2-SC

Empresa Contratada:

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: NB Smart City Participações Ltda

Endereço: ESTRADA GERAL DE AREIAS

Complemento:

Cidade: NAVEGANTES

Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$ 3.500,00

CPF/CNPJ: 24.551.777/0001-02

Nº: sn

Bairro: ESCALVADOS

UF: SC

CEP: 88374-000

Ação Institucional:

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: NB Smart City Participações Ltda

Endereço: ESTRADA GERAL DE AREIAS

Complemento:

Cidade: NAVEGANTES

Data de Início: 16/11/2016

Data de Término: 16/12/2016

Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 24.551.777/0001-02

Nº: sn

Bairro: ESCALVADOS

UF: SC

CEP: 88374-000

4. Atividade Técnica

Localção	Desenho Técnico	Levantamento		
Georreferenciamento de Imóveis Rurais			Dimensão do Trabalho:	03,00 Unidade(s)
Levantamento	Desenho Técnico			
Topografia - levantamento planialtimétrico			Dimensão do Trabalho:	395.180,00 Metro(s) Quadrado(s)
Levantamento	Desenho Técnico			
Topografia - levantamento planialtimétrico			Dimensão do Trabalho:	2.804.396,65 Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

Referente as matrículas 3.849 e 3.850 do ORI Navegantes. Levantamento e desenho técnico das curvas de nível das áreas georreferenciados ao SGB Sirgas 2000.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

SINTEC/SC - 39

8. Informações

A ART é válida somente após o pagamento da taxa.

Situação do pagamento da taxa da ART em 16/11/2016:

TAXA DA ART A PAGAR NO VALOR DE R\$ 74,37 VENCIMENTO: 28/11/2016

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.

A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

NAVEGANTES - SC, 16 de Novembro de 2016

(Handwritten Signature)
JORDELINO TRISTAO MONTEIRO NETO
 768.985.639-04

Contratante: NB Smart City Participações Ltda

24.551.777/0001-02



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
 Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART de Obra ou Serviço
14201600000003522073

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

1. Responsável Técnico

MARCOS SEIICHI KINJO

Título profissional:
ENGENHEIRO CIVIL;

RNP: 1409281680

Registro: 04.0.0000134533

Empresa contratada:
IDEAL TOPOGRAFIA PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA - ME

Registro: 64486

2. Dados do Contrato

Contratante: **NB SMART CITY PARTICIPAÇÕES LTDA**

CNPJ: 24.551.777/0001-02

Logradouro: **ESTRADA GERAL DE AREIAS**

Nº: 000000

Cidade: **NAVEGANTES**

Bairro: **ESCALVADOS**

UF: **SC**

CEP: 88374000

Contrato:

Celebrado em:

Valor: 2.000,00

Tipo de contratante: **PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO**

3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: **ESTRADA GERAL DE AREIAS**

Nº: 000000

Complemento: **BR 470**

Bairro: **ESCALVADOS**

Cidade: **NAVEGANTES**

UF: **SC**

CEP: 88374000

Data de início: 01/12/2016 Previsão de término: 12/12/2016

Finalidade: **COMERCIAL**

Proprietário: **NB SMART CITY PARTICIPAÇÕES LTDA**

CNPJ: 24.551.777/0001-02

4. Atividade Técnica

Quantidade: Unidade:

1 - EXECUÇÃO

PROJETO, TRANSPORTES, PAVIMENTACAO

0.20 km²

PROJETO, SANEAMENTO, REDE PLUVIAL

112.00 ha

PROJETO, SANEAMENTO, REDE DE ESGOTO

25000.00 m

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

6. Declarações

7. Entidade de Classe

ASS. ENG. ARQ. AGRON. UBERLANDIA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____

MARCOS SEIICHI KINJO

RNP: 1409281680

NB SMART CITY PARTICIPAÇÕES LT CNPJ: 24.551.777/0001-02

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mg.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

VALOR DA OBRA: R\$ R\$5.000,00. ÁREA DE ATUAÇÃO: CIVIL,



www.crea-mg.org.br | 0800.0312732

Valor da ART: 74,37

Registrada em: 08/12/2016

Valor Pago: 74,37

Nosso Número: 000000003474453



1. Responsável Técnico

JULIANO PERAZZOLI

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2501586786
Registro: 055296-7-SC

Empresa Contratada: PERAZZOLI & PERAZZOLI ENGENHARIA S/S LTDA

Registro: 092820-7-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: NB SMART CITY PARTICIPAÇÕES LTDA

Endereço: ESTRADA GERAL DE AREIAS

Complemento:

Cidade: NAVEGANTES

Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$ 12.000,00

CPF/CNPJ: 24.551.777/0001-02
Nº: SN

Bairro: ESCALVADOS

UF: SC

CEP: 88374-000

Ação Institucional:

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: NB SMART CITY PARTICIPAÇÕES LTDA

Endereço: ESTRADA GERAL DE AREIAS

Complemento:

Cidade: NAVEGANTES

Data de Início: 11/11/2016

Data de Término: 11/11/2017

CPF/CNPJ: 24.551.777/0001-02
Nº: SN

Bairro: ESCALVADOS

UF: SC

CEP: 88374-000

Coordenadas Geográficas:

4. Atividade Técnica

Projeto	Memorial Descritivo	Dimensionamento
Rede de Água	Dimensão do Trabalho:	31.701,00 Metro(s)

5. Observações

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

CEAJ - 10

8. Informações

A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
Situação do pagamento da taxa da ART em 12/12/2016:

TAXA DA ART A PAGAR NO VALOR DE R\$ 74,37 VENCIMENTO: 22/12/2016

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.

A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

JOINVILLE - SC, 12 de Dezembro de 2016

JULIANO PERAZZOLI

970.090.329-04

Contratante: NB SMART CITY PARTICIPAÇÕES LTDA

24.551.777/0001-02

**1. RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Nome: RENATO GOMES DE ALMEIDA

Registro Nacional: A51079-3

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: NB SMART CITY PARTICIPACOES LTDA

CNPJ: 24.551.777/0001-02

Contrato:

Valor Contrato/Honorários: R\$ 1.000,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Celebrado em: 01/12/2014

Data de Início: 01/12/2014

Previsão de término: 01/12/2020

Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

RODOVIA BR-470

Nº: -

Complemento: cruzamento RODOVIA BR-470 e RODOVIA SC-413

Bairro: -

UF: SC

CEP: 88375000

Cidade: NAVEGANTES

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0

Longitude: 0

4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 1.8.4 - Projeto de parcelamento do solo mediante loteamento

Quantidade: 2.594.820,00

Unidade: m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

5. DESCRIÇÃO

Destinada ao Projeto Urbanístico LOTEAMENTO CIDADE ADMINISTRATIVA SMARTCITY NEW BANK - MATRICULA 3.850

6. VALOR

Este RRT é isento de taxa

Atenção: Este Item 6 será preenchido automaticamente pelo SICCAU após a identificação do pagamento pela compensação bancária. Para comprovação deste documento é necessária a apresentação do respectivo comprovante de pagamento

7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

_____, _____ de _____ de _____
Local Dia Mês AnoNB SMART CITY PARTICIPACOES LTDA
CNPJ: 24.551.777/0001-02
RENATO GOMES DE ALMEIDA
CPF: 057.125.346-65