



ESTADO DE SANTA CATARINA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVEGANTES**  
SECRETARIA DE GOVERNO  
CNPJ N° 83.102.855/0001-50

Navegantes, 26 de fevereiro de 2015.

**ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA**

**PRIME PARTICIPAÇÕES LTDA**

**PARECER TÉCNICO PRÉVIO – 02**

Processo: 680 de 21/07/2014

Endereço: Rodovia SC-414, km 1,1, Bairro Porto Escalvados, Navegantes - SC

**Assunto: Complementação de Estudo de Impacto de Vizinhança – PRIME.**

Após análise do material encaminhado a Secretaria de Governo, a Comissão de Análise emite as considerações a seguir.

No que se refere ao item 3.8, solicita que seja abordado o atual sistema de drenagem do entorno, e se o mesmo possui capacidade de vazão complementar para o empreendimento, e/ou, quais melhorias serão feitas para aumentar a capacidade de vazão.

No que se refere ao item 4.4, informa que deverá apresentar projeto aprovado como condicionante para emissão do alvará de licença de construção.

No que se refere ao item 8, conforme proposta dos empreendedores, solicita que seja apresentado TERMO DE COMPROMISSO, com firma reconhecida em cartório, no qual os empreendedores se responsabilizam por todos os reparos que venham a ocorrer nos imóveis lindeiros.

**Eng. Ezequiel A. Rocha Jr**

**Eng. Carlos Eduardo Muller**

**Eng. Paulo Celso Mafra**  
Superintendente da FUMAN

**Cassiano Ricardo Weiss**  
Secretário de Governo