



**EXTRATO DE ATA DA PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA DE ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR, REALIZADO EM 09 DE MARÇO DE 2022, AS 19 HORAS, NAS DEPENDÊNCIAS DA CAMARA MUNICIPAL DE NAVEGANTES DO MUNICÍPIO DE NAVEGANTES - SANTA CATARINA**

Aos nove dias do mês de março de dois mil e vinte e dois a partir das dezenove horas foi realizada Audiência Pública sobre Atualização do Plano Diretor do Município de Navegantes, no Auditório da Câmara Municipal de Navegantes, na Rua Ezequiel Antero Rocha n.º 1, Centro, Navegantes/SC, CEP 88375-000. A mesa de abertura foi composta pelo Prefeito Municipal de Navegantes Libardoni Lauro Claudino Fronza; pelo Vice-Prefeito Wancarlos Wollinger Corsani; pela Presidente da Câmara Municipal de Vereadores, Vereadora Luciane Chagas Bittencourt Pereira; pelo Coordenador do Núcleo Gestor Executivo do Plano Diretor Municipal de Navegantes nos termos do Decreto Municipal n.º 36 de 21 de fevereiro de 2022, o Secretário de Planejamento Urbano, Dagmar de Oliveira; pelo Presidente do CONCIDADE e membro do Núcleo Gestor Executivo, nos termos do Decreto Municipal n.º 36 de 21 de fevereiro de 2022, Secretário de Governo Alexandre Baumgratz da Costa, e pelos vereadores designados para acompanhar os trabalhos desenvolvidos pelo Núcleo Gestor do Plano Diretor nos termos do Decreto Municipal n.º 36 de 21 de fevereiro de 2022, Vereadores Gabriel dos Anjos, e Antônio Carlos Uller, e pela Fundação Universidade Regional de Blumenau, a Coordenadora do Núcleo de Estudos Urbanos e Regionais, Professora Carla Back. Estiveram presentes à audiência pública 42 (quarenta e dois inscritos) que realizaram a sua inscrição, pelo endereço de e-mail: [planodiretor@navegantes.sc.gov.br](mailto:planodiretor@navegantes.sc.gov.br), conforme delineado no Decreto Municipal n.º 37, de 21 de fevereiro de 2022, que estabeleceu o procedimento regimental da audiência pública. A audiência pública também foi transmitida em tempo real pelas mídias da Prefeitura Municipal de Navegantes e da Câmara Municipal de Navegantes, as quais encontram-se a disposição de todo o público que pretender acessá-la. Após abertura da audiência pelo Presidente do CONCIDADE e membro do Núcleo Gestor Executivo, nos termos do Decreto Municipal n.º 36 de 21 de fevereiro de 2022, o Secretário de Governo Alexandre Baumgratz da Costa discorreu sobre o propósito da audiência pública de demonstração pela Fundação Universidade Regional de Blumenau, do trabalho de atualização do Plano Diretor de Navegantes, que remonta ao ano de 2008, encontrando-se totalmente defasado há quase 14 (quatorze) anos, informando da necessária participação popular, uma vez que o plano diretor que será trabalhado é o que foi realizado por meio de várias audiências públicas e encampado pela Associação dos Municípios da Foz do Rio Itajaí - AMFRI de 2016, além da atualização do Código de Obras e do Código de Posturas que também remontam ao ano de 2008. Então, passou-se a palavra a Fundação Universidade Regional de Blumenau - FURB, na pessoa da Professora Carla Back e sua Equipe, que explanaram o que é a instituição FURB; demonstrando tratar-se de uma autarquia pública municipal educacional, composta de corpo técnico/profissional próprio, especializado para atendimento do serviço técnico de pesquisa para desenvolvimento institucional, pelo seu NÚCLEO DE ESTUDOS URBANOS E REGIONAIS - NEUR, como o grupo de pesquisa e extensão do Curso de Arquitetura e Urbanismo da FURB, cadastrado no Diretório de Pesquisa do CONSELHO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO CIENTÍFICO E TECNOLÓGICO - CNPq, destinado a pesquisa qualitativa e desenvolvimento sobre Planos Diretores. Explanou todo o Cronograma da feitura da atualização do Plano Diretor, que trata-se do procedimento das audiências públicas, das oficinas, e das leituras comunitárias, que serão realizadas, e que passarão pelo Núcleo Gestor



Rua João Emílio, 100 - Centro - Navegantes - SC  
CEP: 88370-446

"Doe órgãos! Doe sangue! Salve Vidas"



do Plano Diretor e pelo CONCIDADE, até finalmente a apresentação para a Câmara de Vereadores de Navegantes; explanando que o processo de atualização do Plano Diretor de 2022 de Navegantes, utiliza como base, o Anteprojeto do Plano Diretor de 2016; a Professora Carla Back, discorreu sobre a importância do propósito da audiência pública, que trata-se do marco inicial para a apresentação da proposta de atualização do Plano Diretor de 2022, ressaltando da importância e da necessária participação da população e do poder público, com os questionamentos que serão realizados na Oficinas Técnicas. Esgotada a apresentação, passou nos termos do Decreto Municipal n.º 37, de 21 de fevereiro de 2022, aos questionamentos por escritos, de perguntas realizadas, tanto, pelos presentes, como também pelas plataformas digitais (facebook, youtube), aferidas pela equipe do NEUR/FURB e respondidas pela Professora Carla Back; também ocorreu 2 (duas) manifestações orais do público presente à audiência no púlpito da Câmara de Vereadores de Navegantes. Todas as perguntas foram respondidas e consignadas, as quais devidamente publicadas no sítio eletrônico do município de Navegantes no item especificado "PLANO DIRETOR 2022", sendo que, todos os questionamentos e manifestações estão devidamente filmados e constantes na página da Prefeitura Municipal de Navegantes e da Câmara Municipal de Navegantes, como pressuposto no princípio constitucional da publicidade. Foram apresentadas críticas e sugestões relativas à disponibilização das próximas audiências públicas, vez que, a primeira audiência tratou-se da divulgação do cronograma a população de Navegantes, sendo que as demais serão localizadas em locais maiores. Ao final da audiência, o Presidente do CONCIDADE e membro do Núcleo Gestor Executivo, o Secretário de Governo Alexandre Baumgratz da Costa, agradeceu a todos que participaram da audiência e conclamou a participação dos munícipes com os objetivos de participam popular para gestão democrática da cidade. Nada mais foi discutido. **Apenas para esclarecimento a Audiência Pública foi totalmente filmada e poderá ser consultada esta filmagem para a confirmação dos fatos, junto ao sítio eletrônico na Prefeitura Municipal de Navegantes e da Câmara de Municipal de Navegantes.** Está devidamente publicada a lista dos presentes na Audiência Pública, no sítio eletrônico do município de Navegantes no item especificado "PLANO DIRETOR 2022". O relato é verdadeiro, subscrevo e dou fé. Secretario, Tomas Sebastian Casas-Cordero Marambio que redigi a presente Ata.

  
ALEXANDRE BAUMGRATZ DA COSTA

Presidente

TOMAS SEBASTIAN CASAS-CORDERO MARAMBIO

Secretário

