

1 **ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA DO ESTUDO DE IMPACTO E VIZINHANÇA – EIV PARA**  
2 **IMPANTAÇÃO DO TERMINAL RODOVIÁRIO DE CARGAS, DA EMPRESA PROZEN**  
3 **ADMINISTRADORA LTDA – CNPJ Nº 42.327.357/0001-29, LOCALIZADO NA RUA**  
4 **GERMANO LEMOS, S/Nº, BAIRRO VOLTA GRANDE, NAVEGANTES/SC, REALIZADO NO**  
5 **DIA 24 DE JUNHO DE 2024.**

6  
7 **I - EXPEDIENTE**

8 **1 - Abertura da audiência;**

9 Às 19h (dezenove horas) do dia 04 de novembro de 2024 (dia quatro de novembro de dois  
10 mil e vinte e quatro), teve início a Audiência Pública para apresentação do EIV (Estudo de  
11 Impacto de Vizinhança) para implantação do TERMINAL RODOVIÁRIO DE CARGAS, DA  
12 EMPRESA PROZEN ADMINISTRADORA LTDA – CNPJ Nº 42.327.357/0001-29,  
13 LOCALIZADO NA RUA GERMANO LEMOS, S/Nº, BAIRRO VOLTA GRANDE,  
14 NAVEGANTES/SC, mediante convocação de seus membros ocorrida por meio do Decreto nº  
15 399, de 10 de outubro de 2024, divulgado através de edital de publicação junto ao Diário  
16 Oficial dos Municípios de Santa Catarina - DOM/SC – Edição nº 4661, publicação em jornais  
17 da região, site da Prefeitura de Navegantes, redes sociais e divulgação com carro de som na  
18 comunidade. A sessão foi presidida pelo Presidente do CONCIDADENAVE e Secretário de  
19 Planejamento Urbano, Gilmar Germano Jacobowski, secretariada por Tiago José Crispim, da  
20 Secretaria de Planejamento Urbano. Contou com a presença dos conselheiros do  
21 ConcidadeNave, Sr. Renato Percevallis Benatti, Sra. Fernanda Pimentel de Assis e Sra.  
22 Adriana Roque de Jesus, Sr. Adelina Cechinel e Sr. Marcos Venício Montagna, e o diretor da  
23 empresa responsável pelo empreendimento, assim como os munícipes interessados no  
24 projeto, conforme lista de presença anexa.

25 **2 - Ordem do dia**

26 O Presidente Gilmar discorreu sobre as diretrizes a serem seguidas na reunião conforme  
27 regimento interno da audiência, disposto no Decreto Municipal nº 399, de 10 de outubro de  
28 2024, e em seguida passou a palavra para um dos representantes da empresa Prozen  
29 Administradora, responsável pela apresentação do empreendimento, Sr. Joel Garcia.

30  
31 **3 – Disposições gerais**

32 Para fins de registro, a presente ata contém os principais pontos da audiência, sendo  
33 disponibilizado arquivo com a gravação da sessão no link a seguir:  
34 WIN\_20241104\_19\_18\_20\_Pro.mp4 - Google Drive. Com a palavra, um dos responsáveis  
35 pelo empreendimento, Sr. Joel Garcia, discorreu sobre os tópicos a serem apresentados.  
36 Explanou sobre a empresa num contexto geral. Explicou qual é a estrutura da empresa  
37 atualmente, como irá funcionar com a construção do novo terminal, e, em que ponto está a  
38 construção do novo empreendimento. Explicou ainda, como foi feita a divulgação da audiência  
39 pública, quais foram os canais e jornais de divulgação. Em seguida foi passada a palavra para  
40 os idealizadores do projeto do EIV, Georgiana Bossardi Rissardi Zimmermann (Engenheira  
41 Ambiental e de Segurança do Trabalho), e Everton Maestri (Engenheiro Ambiental e de  
42 Segurança do Trabalho), que iniciaram a apresentação e explicação técnica do projeto. Foram  
43 expostos os seguintes tópicos: 1) Informações sobre a Audiência Pública; 2) Informações  
44 sobre o empreendimento; 3) Condições viárias da região; 4) Área de influência direta; 5)  
45 Avaliação do impacto da atividade. Entre os aspectos citados com relação as informações  
46 sobre o empreendimento, foi abordado sobre localização e acessos gerais, características de  
47 atividades e justificativa, explicou que o empreendimento é faseado, tendo duas fases.  
48 Explicou sobre os principais sistemas de abastecimento ao empreendimento. Sobre os  
49 aspectos viários foram apresentados pontos tais como, transporte coletivo e aporte do sistema  
50 viário à frota do empreendimento. Com relação as áreas de influência direta, tratou-se sobre

51 os equipamentos urbanos e comunitários, projetos governamentais na Área de Influência  
52 Direta (AID), usos da AID, vegetação. Frisou-se que o zoneamento é o adequado para esse  
53 tipo de atividade, conforme legislação aplicável. Explicou ainda, como serão realizadas ações  
54 de conscientização com as equipes de trabalho, para que não haja prejuízos para as áreas  
55 ambientais. Logo em sequência, foi exposto a avaliação do impacto da atividade na AID, onde  
56 considerou-se a demanda populacional e geração de empregos, as demandas adicionais por  
57 serviços públicos, emissão de efluentes, resíduos e ruídos, modificação da paisagem,  
58 influência na iluminação e na ventilação, impactos e medidas mitigadoras e impactos positivos  
59 do empreendimento. Explicou ainda, como forma de mitigação dos impactos gerados pelo  
60 empreendimento, as medidas adotadas com relação a drenagem das águas geradas pela área  
61 do empreendimento, frisando que com a implementação da rede de galerias que partem do  
62 empreendimento, e desembocam no Rio Itajaí-Açu, irão contribuir inclusive, com a vazão das  
63 águas das ruas da localidade. Em sínteses foram feitas as considerações finais e destacou-  
64 se que a Instalação do empreendimento está amparada legalmente e com correta aplicação  
65 de todas as medidas mitigadoras, havendo viabilidade para sua instalação e posteriormente,  
66 operação, dando assim finalização na apresentação. Com a palavra o presidente Gilmar  
67 agradeceu ao responsável pela apresentação do empreendimento e deu abertura aos  
68 questionamentos dos munícipes, através de formulário próprio. A primeira manifestação foi  
69 realizada pelo Sr. Antônio Carlos, munícipe da localidade e vizinho do empreendimento, que  
70 questionou se houve um estudo, principalmente sobre os possíveis impactos que a construção  
71 do empreendimento pode gerar na igreja, que fica no lote ao lado do terreno. O apresentador  
72 Everton explicou que no momento do estudo do projeto, onde são propostas as medidas  
73 mitigadoras, é pensado em todos os possíveis impactos que serão gerados nos imóveis do  
74 entorno do empreendimento. Com relação as águas decorrentes do empreendimento, foi  
75 explicado que toda a água é transportada por galerias de 1m x 2m, que foram implementadas  
76 na rede drenagem, e esta rede desembocará no Rio Itajaí-Açu, impedindo que os terrenos  
77 vizinhos sejam afetados. O empreendedor Joel complementou, explicando que na etapa um  
78 do empreendimento, já havia sido realizada a doação de 170 metros de tubulação para a Rua  
79 Germano Lemos, para contribuir com a rede de drenagem. O presidente Gilmar propôs ao  
80 público presente, a aceitação das informações apresentadas. Assim, colocado em votação,  
81 todos os presentes concordaram com a implantação do empreendimento.

82 **III - ENCERRAMENTO:** Sem mais questionamentos o Presidente finalizou a audiência  
83 pública, dando por cumprida a pauta da audiência, e informou que todas os levantamentos  
84 feitos serão constados na ata e disponibilizados para consulta no site da Prefeitura de  
85 Navegantes, e levados ao Conselho da Cidade para análise e deliberação. Agradecendo a  
86 presença de todos e dando por encerrada a audiência. O relato é verdadeiro, subscrevo e dou  
87 fé. Eu, Tiago José Crispim, redigi a presente Ata.

88 Navegantes, 08 de novembro de 2024.

89 Assinado eletronicamente por:  
90 Gilmar Jacobowski  
91 CPF: \*\*\*.029.189-\*\*  
Data: 11/11/2024 15:10:44 -03:00

**GILMAR GERMANO JACOBOWSKI**  
Presidente CONCIDADENAVE

Assinado eletronicamente por:  
Tiago José Crispim  
CPF: \*\*\*.118.359-\*\*  
Data: 11/11/2024 11:28:09 -03:00

**TIAGO JOSÉ CRISPIM**  
Secretário CONCIDADENAVE

Assinado eletronicamente por:  
Joel Garcia  
CPF: \*\*\*.745.609-\*\*  
Data: 11/11/2024 13:17:42 -03:00

**PROZEN ADMINISTRADORA LTDA –**  
**CNPJ Nº 42.327.357/0001-29**  
Representante: Joel Garcia



# MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: Z654T-4H44Z-PV2QK-Z6U6W

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Tiago José Crispim (CPF **\*\*\*.118.359-\*\***) em 11/11/2024 11:28 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
201.55.107.183	Lat: -26,896383      Long: -48,645284 Precisão: 20 (metros)
Autenticação	Navegantes
Aplicação externa	
<b>G40qmYI3poGxGwP7sSnY/FqYEZO39fGnfU9juJ3TnEw=</b>	
SHA-256	

- ✓ Joel Garcia (CPF **\*\*\*.745.609-\*\***) em 11/11/2024 13:17 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
177.174.249.169	Lat: -26,888176      Long: -48,701429 Precisão: 12 (metros)
Autenticação	Joelgarcia.civil@gmail.com
Email verificado	
<b>NmwPpkiQtIcIcM1yacLXCsaG4LXIPIENqucfSfenzG0=</b>	
SHA-256	

✓ Gilmar Jacobowski (CPF **\*\*\*.029.189-\*\***) em 11/11/2024 15:10 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
201.55.107.178	Não disponível
Autenticação	gilmar.jacobowski@navegantes.sc.gov.br
Email verificado	
i4EtBcPLPFv4bbfI/s57C06T/zR02y9WbmX+M7NMs18=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.silosign.com.br/validate/Z654T-4H44Z-PV2QK-Z6U6W>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.silosign.com.br/validate>