

**CRENCIAMENTO  
PARECER DE FISCALIZAÇÃO EM RESIDÊNCIA INCLUSIVA (RI)**

Realizada a visita técnica na manhã do dia 02 de abril de 2024, pelos profissionais: Ademar Gaedke - Assistente Social na Gestão do SUAS e Vânia Cristina Gonçalves Stenert -Assessoria Jurídica Setorial SAS.

**1. Identificação da Instituição**

|   |  |        |    |          |   |
|---|--|--------|----|----------|---|
| Nome  | THAIFE HOUSE LTDA  |        |    |          |   |
| CNPJ n.º:   | 53.161.565/0001-17   |        |    |          |   |
| Endereço  | RUA MANOEL DONO MORGADO, 130 – BAIRRO FAZENDA - ITAJAÍ   |        |    |          |   |
| Telefone  | 47-99734.7134  |        |    |          |   |
| E-mail:   | <a href="mailto:thayfehouse@gmail.com">thayfehouse@gmail.com</a>   |        |    |          |   |
| Responsável Técnico   | SUZETE PEREIRA DA SILVA CANALE – CRESS nº007998/12R<br>E-MAIL: susy.as7998@gmail.com   |        |    |          |   |
| Capacidade Total  | 15   |        |    |          |   |
| Em relação ao Objeto do Edital 197, que é a contratação de <b>Residências Inclusivas</b> para pessoas com deficiências, apontamos que há necessidade de adequar o número máximo de acolhidos por residência em <b>dez (10) usuários</b> , sendo permitida a abertura de até três (3) residências para o mesmo corpo técnico. Observar manual MDS: <a href="https://mds.gov.br/caderno_residencias_inclusivas_perguntas_respostas_maio2016.pdf">caderno_residencias_inclusivas_perguntas_respostas_maio2016.pdf (mds.gov.br)</a> |  |        |    |          |   |
| Ocupação atual  | 05   | Homens | 05 | Mulheres | 0 |
| Informa a RT, que os cinco acolhidos são dos municípios, sendo: 01 de Luiz Alves; 01 de Joinville; 02 de Camboriú e 02 de Itajaí – todos com contrato direto com dispensa de processo de licitação.   |  |        |    |          |   |
| Grau de dependência   | A Responsável Técnica informa que não vê problemas com relação ao Grau de dependência dos acolhidos, uma vez que existem inúmeras formas de cuidar, fortalecer vínculos e incluir na comunidade.   |        |    |          |   |
| Análise Documental  | Faltou os documentos: m) comprovante de inscrição no Conselho Municipal de Assistência Social (CMAS);<br>o) Corpo Técnico: tem somente uma Assistente Social e psicóloga.<br>Demais recursos humanos: Serviços Gerais; cozinheira, cuidadores, TO;<br>Solicitado Plano Político Pedagógico (PPP) – será encaminhado pela RT.                 |        |    |          |   |
| Sem Fins Lucrativos   | ( ) Sim ( x ) Não  |        |    |          |   |
| Inscrições em Conselhos   | Não tem a inscrição no CMAS. Informa que faz parte do CMAS de Itajaí. Que a documentação foi encaminhada à Secretaria Executiva de Itajaí, mas que o prazo para avaliação é de até 90 dias.<br>Porém, a falta do “m” do Edital nº197/2023, que trata da inscrição no CMAS, não afeta o processo de seleção, visto que o Edital nº197/2023 no |        |    |          |   |





PREFEITURA DE  
**NAVEGANTES**



## SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

|  |  |
|--|--|
|  | ponto <b>“11.21 A Contratada deve estar inscrita no Conselho Municipal de Assistência Social – CMA ou se adequar em um prazo máximo de 120 (cento e vinte) dias. (Não cumprimento poderá acarretar na rescisão contratual).”</b> |
|--|--|

### 2. Equipe de Referência para atendimento direto conforme NOB-RH/SUAS e Resolução CNAS nº 17 de 20/06/2011

| Profissionais                          | Sim/ Quantos         | Não          | Carga Horária Semanal para atuação no credenciamento |
|--|----------------------|--------------|--|
| Coordenador/RT = Assistente Social     | ( x ) 1              | ( )          | -- horas/semanais                                    |
| Assistente Social = RT                 | ( x ) 1              | ( )          | 44 horas/semanais                                    |
| Psicólogo                              | ( x ) 1              | ( )          | 30 horas/semanais                                    |
| Terapeuta Ocupacional/ Pedagogo        | ( x ) 1              | ( )          | Sem contrato   |
| Motorista                              | ( x ) 1              | ( )          | 44 horas/semanais                                    |
| Cuidadores                             | ( x ) 8<br>( x ) + 2 | ( )<br>( x ) | 12/36<br>Em contratação                              |
| Auxiliar de Cuidador                   | ( )                  | ( x )        | Não contratará                                       |
| Trabalhador Doméstico/Serviços Gerais  | ( )                  | ( )          | -- horas/semanais                                    |
| Técnico de Enfermagem                  | ( x ) 1              | ( )          | 44 horas/semanais                                    |
| Médica                                 | ( )                  | ( x )        | UBS do Bairro  |
| Profissional de alimentação/cozinheira | ( x ) 1              | ( )          | Sem contrato   |
| Serviços Gerais e Lavanderia           | ( x ) 1              | ( )          | 44 horas/semanais                                    |

Os atendimentos com médicos são realizados na Unidade Básica de Saúde (UBS) no bairro.

As atividades socioculturais diversas são orientadas pela psicóloga e posteriormente será conduzida também pela pedagoga. Para serviços de cozinha, será contratado mais uma pessoa assim que vierem novos acolhidos para residência.

### 3. Estrutura e outros

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Estrutura                 | O Imóvel é alugado..<br>A estrutura física é de uma residência, com salas, áreas de convívio externo com churrasqueira e garagem amplos, com quartos de até três camas. Informa a RT que estão instalando mais 10 camas e 10 armários individuais.  |
| Condições de higienização | Os ambientes são todos limpos e organizados, não apresentam problemas de higienização. Os banheiros são antigos e adaptados, mas requerem alguma adaptação para acesso a cadeirantes.   |
| Acessibilidade            | A residência tem um andar superior, com quartos e área de serviços de lavanderia. Não tem acessibilidade para cadeirantes e ou com sérias dificuldades de mobilidade. Informa a RT que para este perfil de usuário serão alocados no andar inferior, de igual forma reconhece a RT que há necessidade de adequações ao longo do desenvolvimento do projeto de Residência Inclusiva. |
| Segurança                 | A casa é monitorada por câmeras. Informa a RT que foi identificado mais dois pontos onde há a necessidade de instalação de câmeras. Hoje tem 7 câmeras e serão instaladas mais duas.  |
| ALIMENTAÇÃO               | São ofertas até seis (6) refeições por dia.   |



Rua Santos Dumont nº 68 – Bairro Centro  
CEP 88.370-458  
Navegantes – SC – Telefone (47) 3185-2014

**“Doe órgãos! Doe sangue! Salve vidas”**



PREFEITURA DE  
**NAVEGANTES**



## SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| VESTUÁRIO/FRALDAS                | Cada usuário fará uso de suas próprias roupas e as mesmas são marcadas com caneta. São guardadas em armários individuais.   |
| INDIVIDUALIDADE                  | Informa a RT, "mesmo que os quartos sejam coletivos, há um esforço para manter a individualidade de cada pessoa e que são respeitados os desejos e necessidades individuais através da escuta qualificada.  |
| MÉDICOS                          | Os atendimentos são realizados pelos profissionais da UBS do bairro.  |
| PSICOLÓGICOS                     | A profissional acompanha o desenvolvimento pessoal de cada interno, com desenvolvimento de atividade todos os dias da semana (segunda a sexta-feira)  |
| ASSISTENTE SOCIAL                | Foi orientada quanto a previsibilidade de acompanhamento de uso dos recursos do beneficiário previdenciário ou de BPC como parte importante na manutenção dos usuários na instituição.  |
| OUTROS PROFISSIONAIS             | Contratação de uma Pedagoga, pois não encontra o Profissional Terapeuta Ocupacional.  |
| VINCULOS FAMILIARES COMUNITÁRIOS | Há uma clareza fundamentada nas normativas quanto a importância da manutenção e fortalecimentos dos vínculos familiares, sociais e comunitários. Informa que participam da vida externa da casa, fazendo deslocamentos e uso do território – praças e avenidas. |
| PERCEÇÃO DE DESACOLHIMENTO       | A RT demonstrou ter conhecimento e valor quanto a importância de manter o trabalho direcionado na perspectiva do desacolhimento institucional e que a manutenção do acolhimento de longa duração só ocorrerá em casos excepcionais.                             |

#### 4. PARECER FINAL:

Durante a fiscalização ao Edital de Credenciamento não foram identificados impedimentos operacionais, técnicos e organizacionais, frente ao número de cinco (5) usuários acolhidos, devido ao pouco tempo de criação e funcionamento o que leva a não ter um histórico de acolhimento e o próprio edital não obrigado comprovar tempo de funcionamento. Acompanhar e fiscalizar a ampliação do número de trabalhadores e técnicos frente ao aumento do número de acolhidos na instituição.

Na questão documental fica pendente a apresentação da inscrição no Conselho Municipal de Assistência Social, que deverá ser feita em até cento e vinte (120) dias.

Desta forma, a instituição cumpre com os requisitos previstos no edital, estando apta a dar continuidade ao processo de CREDENCIAMENTO.

#### EQUIPE DE ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO.

Assinado eletronicamente por:  
Ademar Gaedke  
CPF: \*\*\*.322.659-\*\*  
Data: 05/04/2024 13:50:26 -03:00



Ademar Gaedke  
Assistente Social na Gestão do SUAS

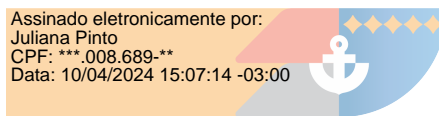
Assinado eletronicamente por:  
Vânia Cristina Gonçalves Stenert  
CPF: \*\*\*.718.870-\*\*  
Data: 05/04/2024 15:38:57 -03:00



Vânia Cristina Gonçalves Stenert  
Assessoria Jurídica Setorial SAS

Com ciência:

Assinado eletronicamente por:  
Juliana Pinto  
CPF: \*\*\*.008.689-\*\*  
Data: 10/04/2024 15:07:14 -03:00



Juliana Pinto  
Secretária de Assistência Social – SAS



Rua Santos Dumont nº 68 – Bairro Centro  
CEP 88.370-458  
Navegantes – SC – Telefone (47) 3185-2014

**"Doe órgãos! Doe sangue! Salve vidas"**



# MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: KC5V6-E8BHG-T2ENZ-VANNF

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Ademar Gaedke (CPF **\*\*\*.322.659-\*\***) em 05/04/2024 13:50 - Assinado eletronicamente

|  |  |
|--|--|
| Endereço IP                                  | Geolocalização   |
| 201.55.107.183                               | Lat: -26,848900      Long: -48,696300<br>Precisão: 8803 (metros) |
| Autenticação                                 | ademar.gaedke@yahoo.com.br                                       |
| Email verificado                             |  |
| CzMMixfAhvX5hllncaT/adSqthD0sAVq11GaQGkeLMQ= |  |
| SHA-256                                      |  |

- ✓ Vânia Cristina Gonçalves Stenert (CPF **\*\*\*.718.870-\*\***) em 05/04/2024 15:38 - Assinado eletronicamente

|  |                |
|--|----------------|
| Endereço IP                                  | Geolocalização |
| 201.55.107.181                               | Não disponível |
| Autenticação                                 | Navegantes     |
| Aplicação externa                            |                |
| NjoySb3Unuqymu3otRs5VSDbFGwY2ADe6Wb9DdE0MDs= |                |
| SHA-256                                      |                |

✓ Juliana Pinto (CPF \*\*\*.008.689-\*\*) em 10/04/2024 15:07 - Assinado eletronicamente

|  |                          |
|--|--------------------------|
| Endereço IP                                  | Geolocalização           |
| 177.126.196.2                                | Não disponível           |
| Autenticação                                 | juliana.as1682@gmail.com |
| Email verificado                             |                          |
| 2eRkd2UNiXUtpfuRv47Ot/59PgKf78U7VcDJ9n16ijw= |                          |
| SHA-256                                      |                          |

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.silosign.com.br/validate/KC5V6-E8BHG-T2ENZ-VANNF>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.silosign.com.br/validate>