

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por Marilson Miguel Barreto dos Santos, em quarta-feira, 1 de março de 2023 12:14:25 GMT-03:00, CNS: 10.439-8 - 2 TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS/SC, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico [www.cenad.org.br/autenticidade](http://www.cenad.org.br/autenticidade). O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIAS  
II - INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME **JÚLIO RAMOS LUZ**

FILIAÇÃO  
**ADAIRTON JOSÉ LUZ  
ONELIA RAMOS LUZ**

DATA NASCIMENTO **28/01/1967** TIPO/FATOR RH

NATURALIDADE **RIO DO SUL SC**

OBSERVAÇÃO



ASSINATURA DO TITULAR

*Júlio Ramos Luz*

MO PLASTIFICAR

**CARTEIRA DE IDENTIDADE**

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

DNI

RG e CPF **582.420.409-82** DATA DE EXPEDIÇÃO **16/MAI/2022**

REGISTRO CIVIL  
CERT. NASC. **42079 LV 57-A FL 271**  
CART. RCPN - **RIO DO SUL SC**

T. ELEITOR **012227920973** CTPS **32266** SERIE **007** UF **SC**

NIS / PIS / PASEP **121.67452.36-7** IDENTIDADE PROFISSIONAL **ABJ-SC 3005**

CERT. MILITAR **160572032474**


CNH **4001973569** CNS **700804480310484**

ASSINATURA DO DIRETOR

*Fernando Luiz de Souza*

**FERNANDO LUIZ DE SOUZA**

Polegar direito



**VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**

## 2º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS

Município e Comarca de Balneário Camboriú-SC

Marilson Miguel Barreto dos Santos - Tabelião

Rua 500, nº 211 - Fone: (47) 3267-9600



Certifico que procedi a desmaterialização do presente documento, cujo original foi conferido por mim nesta data. Dou fé, Balneário Camboriú-SC, 01/03/2023 11:04. Documento assinado digitalmente por: MARILSON MIGUEL BARRETO DOS SANTOS:24903876934, em 01/03/2023. Processo de desmaterialização nos termos do art. 839-A do CNGCJ/SC.

Documentos:

Desmaterialização (1): R\$ 4,83

Impostos: R\$ 0,00

Selos (1): R\$ 3,39

Total: R\$ 8,22

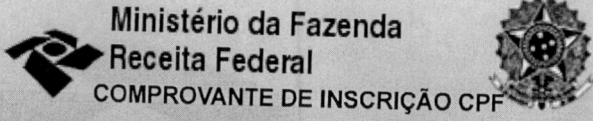


Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
**SELO NORMAL**

**GRE64435-A09N**

Confira os dados do ato em  
[selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por Marilson Miguel Barreto dos Santos, em quarta-feira, 1 de março de 2023 12:14:25 GMT-03:00, CNS: 10.439-8 - 2 TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS/SC, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico [www.tjsc.jus.br](http://www.tjsc.jus.br). O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.



Número  
**582.420.409-82**

Nome  
**JULIO RAMOS LUZ**

Nascimento  
**28/01/1967**

CÓDIGO DE CONTROLE  
5C2D.5EEA.7D30.38E9



Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil  
às 16:48:18 do dia 08/08/2024 (hora e data de Brasília)  
dígito verificador: 00  
VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO



Ministério da Fazenda  
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **582.420.409-82**

Nome: **JULIO RAMOS LUZ**

Data de Nascimento: **28/01/1967**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **anterior a 10/11/1990**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **16:49:08** do dia **08/08/2024** (hora e data de Brasília).  
Código de controle do comprovante: **8660.7F1F.AA74.F298**



Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF".

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)







## 2º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS

Município e Comarca de Balneário Camboriú-SC

Marilson Miguel Barreto dos Santos - Tabelião

Rua 500, nº 211 - Fone: (47) 3267-9600

Certifico que procedi a desmaterialização do presente documento, cujo original foi conferido por mim nesta data. Dou fé, Balneário Camboriú-SC, 04/10/2024 17:37. Documento assinado digitalmente por: RUBIA CATARINA ORTOLAN:04417807922, em 04/10/2024. Processo de desmaterialização nos termos do art. 839-A do CNCGJ/SC.

### Emolumentos:

Desmaterialização (1): R\$ 5,03

FRJ:R\$ 1,14

ISS: R\$ 0,12

Selos (1): R\$ 0,00

Total: R\$ 6,29

Em cumprimento a LC nº 807/2022, traz-se a destinação da taxa do FRJ : (a) 24,42%: Fundo Penitenciário do Estado de Santa Catarina - FUPESC; (b) 24,42%: Assistência Judiciária Gratuita - honorários advocatícios, periciais ou assistenciais dos profissionais nomeados ; (c) 4,88%: Fundo Especial de Modernização e Reparelhamento do Ministério Público do Estado de Santa Catarina - FEMR/MPSC; (d) 26,73%: Ressarcimento de atos isentos e ajuda de custo; e (e) 19,55%: Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina – TJSC).



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização

**SELO NORMAL**

**HFI57704-YBAO**

Confira os dados do ato em  
[selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



GOVERNO DE SANTA CATARINA  
Secretaria de Estado da Indústria, do Comércio e do Serviço  
Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

## CERTIDÃO

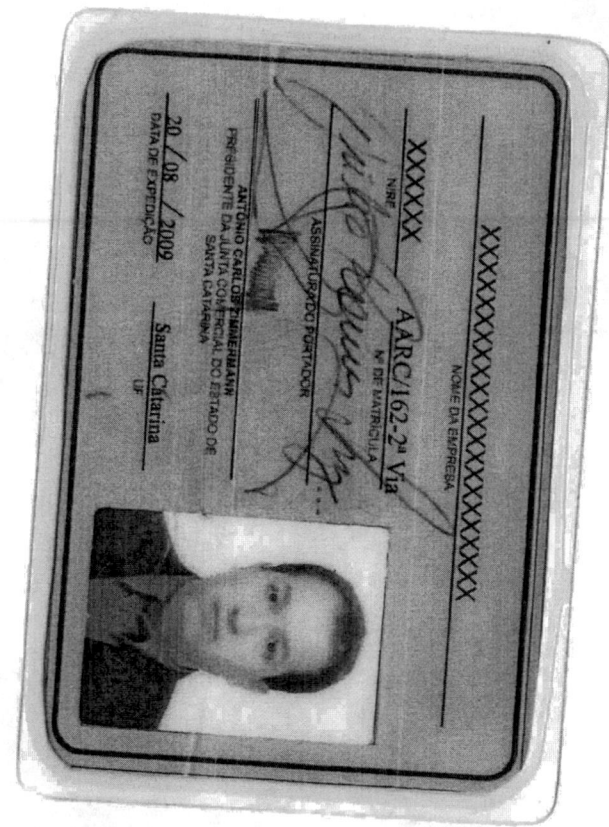
Certificamos para os devidos fins e a pedido da parte interessada que, **JÚLIO RAMOS LUZ**, brasileiro, inscrito no CPF nº 582.420.409-82, é Leiloeiro Oficial, matriculado sob nº AARC/162 e encontra-se em situação Regular perante essa Junta Comercial. O referido leiloeiro tomou posse em 13 de abril de 2005, conforme se extrai do Livro de Posses desta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina - JUDESC.

Sendo a expressão da verdade, dato e assino a presente certidão.


Florianópolis, SC, 13 de setembro de 2024.

LUCIANO KOVASLKI  
Secretário Geral

Avenida Rio Branco, 387 – Centro - Florianópolis – SC - CEP 88015-201  
Telefone:(048) 3212-5535 - Fax: (048) 3212-5518  
Site: <http://www.judesc.sc.gov.br>  
E-mail: [secretariageral@judesc.sc.gov.br](mailto:secretariageral@judesc.sc.gov.br)



O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por Marilson Miguel Barreto dos Santos, em quarta-feira, 1 de março de 2023 12:14:25 GMT-03:00, CNS: 10.439-8 - 2 TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS/SC, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico [www.cenad.org.br/autenticidade](http://www.cenad.org.br/autenticidade). O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

  
Ministério da Indústria do Comércio e do Turismo  
Secretaria de Comércio e Serviços  
Departamento Nacional de Registro do Comércio  
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA

**CARTEIRA DE EXERCÍCIO PROFISSIONAL Nº 162/2ª VIA**

**Julio Ramos Luz**  
NOME DO PARTICIPAR

**Adairton José Luz e Onélia Ramos Luz**  
FILIAÇÃO

**Brasileira**  
NACIONALIDADE

**28/01/1967**  
DATA DE NASCIMENTO

**Lcioeiro**  
EXERCÍCIO PROFISSIONAL

**1.675.990 / SSP/SC**  
Nº DA IDENTIFICAÇÃO DO EXERCÍCIO

**582.420.409-82**  
CPF

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por Marilson Miguel Barreto dos Santos, em quarta-feira, 1 de março de 2023 12:14:25 GMT-03:00, CNS: 10.439-8 - 2 TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS/SC, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico [www.cenad.org.br/autenticidade](http://www.cenad.org.br/autenticidade). O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.



## 2º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS

Município e Comarca de Balneário Camboriú-SC

Marilson Miguel Barreto dos Santos - Tabelião

Rua 500, nº 211 - Fone: (47) 3267-9600

Certifico que procedi a desmaterialização do presente documento, cujo original foi conferido por mim nesta data. Dou fé, Balneário Camboriú-SC, 01/03/2023 11:35. Documento assinado digitalmente por: MARILSON MIGUEL BARRETO DOS SANTOS:24903876934, em 01/03/2023. Processo de desmaterialização nos termos do art. 839-A do CNCJ/SC.

Emolumentos:

Desmaterialização (2): R\$ 9,66

ISS: R\$ 0,00

Selos (2): R\$ 6,78

Total: R\$ 16,44



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
**SELO NORMAL**  
**GRE64481-GH69**

Confira os dados do ato em  
[selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
**SELO NORMAL**  
**GRE64482-UVLB**

Confira os dados do ato em  
[selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA FEDERAL DA 4ª REGIÃO  
**CERTIDÃO JUDICIAL CRIMINAL NEGATIVA**

13117796

**CERTIFICAMOS**, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes CRIMINAIS contra:

**JULIO RAMOS LUZ**

OU

**CPF n. 582.420.409/82**

Certidão emitida em: 08/10/2024 às 14:04:40 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4ª REGIÃO endereço <http://www.trf4.jus.br/autenticidade>, por meio do código de validação abaixo;

b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;

c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;

d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e da Resolução CJF n. 680/2020;

e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):

Tribunal Regional Federal da 4ª Região (Processo Eletrônico) até 07/10/2024 às 22:00

Tribunal Regional Federal da 4ª Região (Processo Papel) até 08/10/2024 às 01:30

JF Paraná (Processo Eletrônico) até 07/10/2024 às 21:00

JF Paraná (Processo Papel) até 08/10/2024 às 01:30

JF Rio Grande do Sul (Processo Eletrônico) até 07/10/2024 às 21:00

JF Rio Grande do Sul (Processo Papel) até 08/10/2024 às 03:00

JF Santa Catarina (Processo Eletrônico) até 07/10/2024 às 22:30

JF Santa Catarina (Processo Papel) até 08/10/2024 às 01:45

SEEU até 08/10/2024 às 14:04:40

f) Certidão unificada do 1º e 2º graus da Justiça Federal da 4ª Região.

NÚMERO DE CONTROLE: 13117796

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO: 1065352874







PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA  
de Santa Catarina

Número do pedido: 2746979

FOLHA: 1 / 1

**CERTIDÃO CRIMINAL Nº: 2746979**  
**Comarcas e Turmas Recursais (Primeiro Grau)**

**CERTIFICAMOS**, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais, **NÃO CONSTAM** em tramitação nas comarcas do Estado de Santa Catarina **AÇÕES CRIMINAIS**, com condenação transitada em julgado, contra:

**NOME: JULIO RAMOS LUZ**

**CPF: 582.420.409-82**

RG: 1675990

Órgão expedidor: SSP SC

Nome da mãe: ONÉLIA RAMOS LUZ

Nome do pai: ADAIRTON JOSÉ LUZ

Data de nascimento: 28/01/1967

Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Solteiro(a)

País endereço residencial : BRASIL

Estado endereço residencial : SANTA CATARINA

Município endereço residencial : RIO DO SUL

Endereço residencial : RUA ACADÊMICO NILO MARCHI, Nº 447, CENTRO

Certidão emitida às 12:27 de 09/08/2024.

- a) A pesquisa analisa o registro eletrônico de processos criminais em geral, inclusive os protocolados no âmbito dos juizados especiais criminais, das turmas recursais e da Justiça Militar.
- b) Os dados que serviram de parâmetro para a realização da busca e para expedição desta certidão são de responsabilidade do(a) solicitante, inexistindo qualquer conexão com a Receita Federal ou outra instituição pública para autenticação das informações prestadas, competindo ao(a) interessado(a) ou destinatário(a) sua conferência.
- c) Certidão expedida gratuitamente, nos termos da Resolução n. 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça e Resolução Conjunta GP/CGJ n. 6/2023.
- d) A presente certidão não abrange os processos em tramitação ou arquivados no Sistema Eletrônico de Execução Unificado - SEEU, disponibilizado pelo Conselho Nacional de Justiça.



A confirmação de autenticidade desta certidão estará disponível pelo prazo de 90 dias, contados da emissão do documento, no endereço <https://certidoes.tjsc.jus.br/download> - Solicitado por: Julio Ramos Luz - CPF: \*\*\*.420.409-

\*\* gov.br Ouro



DESDE 2005



**Bel. Júlio Ramos Luz**  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E LEILOEIRO RURAL  
PERITO JUDICIAL

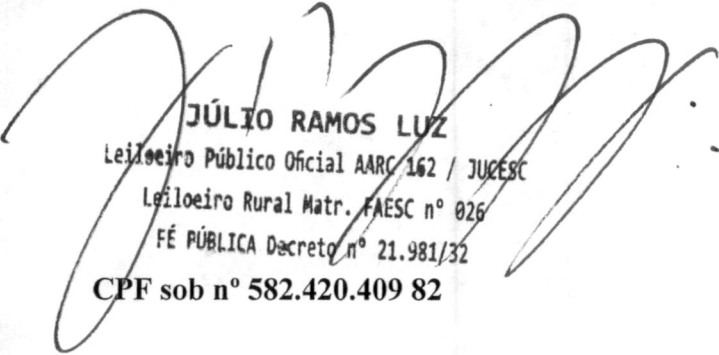
AARC nº 162  
FAESC 026  
COMPEJ Nº 02.00.2110

## DECLARAÇÃO DE INFRAESTRUTURA

### CONFORME ITEM 3, LETRA “e” E ITEM 3.2.3 DO EDITAL

Eu, **Júlio Ramos Luz**, Leiloeiro Público Oficial, com registro na Junta Comercial JUCESC, sob nº **AARC 162**, inscrito no **C.P.F. sob nº 582.420.409 82**, portador do **RG nº 1.675.990**, com endereço, e-mail e telefones gravados ao pé da página, **DECLARO** que possuo sítio eletrônico para inserção da relação dos lotes e das fotos dos bens a serem leiloados, e disponho de recursos tecnológicos necessários para realização do leilão eletrônico, por meio de plataforma de transação, via WEB.

Navegantes, 28 de outubro de 2024.

  
**JÚLIO RAMOS LUZ**  
Leiloeiro Público Oficial AARC 162 / JUCESC  
Leiloeiro Rural Matr. FAESC nº 026  
FÉ PÚBLICA Decreto nº 21.981/32  
CPF sob nº 582.420.409 82

RECEIVED  
JUL 10 1968  
LIBRARY OF THE  
U.S. DEPARTMENT OF  
COMMERCE



DESDE 2005



**Bel. Júlio Ramos Luz**  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E LEILOEIRO RURAL  
PERITO JUDICIAL

AARC nº 162  
FAESC 026  
COMPEJ Nº 02.00.2110

## ANEXO I

### DECLARAÇÃO DE HABILITAÇÃO

#### CONFORME ITEM 3, LETRA "F" DO EDITAL

Eu, **Júlio Ramos Luz, Leiloeiro Público Oficial**, com registro na Junta Comercial JUCESC, sob nº **AARC 162**, inscrito no **C.P.F. sob nº 582.420.409 82**, portador do **RG nº 1.675.990**, com endereço, e-mail e telefones gravados ao pé da página, **DECLARO** sob as penalidades da Lei, que cumpro plenamente os requisitos da cláusula 3ª do Edital: Habilitação Jurídica, regularidade fiscal, qualificação econômica financeira e qualificação técnica, no processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrência posteriores.

Navegantes, 28 de outubro de 2.024.

**JÚLIO RAMOS LUZ**

Leiloeiro Público Oficial/AARC 162 / JUCESC

Leiloeiro Rural Matr. FAESC nº 026

FÉ PÚBLICA Decreto nº 21.981/32

CPF sob nº 582.420.409 82



DESDE 2005



**Bel. Júlio Ramos Luz**  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E LEILOEIRO RURAL  
PERITO JUDICIAL



AARC nº 162  
FAESC 026  
COMPEJ Nº 02.00.2110

## ANEXO II

### DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO INCISO XXXIII DO ARTIGO 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

#### CONFORME ITEM 3, LETRA “g” DO EDITAL

Eu, **Júlio Ramos Luz, Leiloeiro Público Oficial**, com registro na Junta Comercial JUCESC, sob nº **AARC 162**, inscrito no **C.P.F. sob nº 582.420.409 82**, portador do **RG nº 1.675.990**, com endereço, e-mail e telefones gravados ao pé da página, **DECLARO** para fins da Lei 14.133/21, acrescido pela lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprego menor de (18) dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprego menor de 16 (dezesseis) anos, nem mesmo emprego menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz.

Navegantes, 28 de outubro de 2024.

**JÚLIO RAMOS LUZ**

Leiloeiro Público Oficial AARC 162 / JUCESC

Leiloeiro Rural Matr. FAESC nº 026

FÉ PÚBLICA Decreto nº 21.981/32

CPF sob nº 582.420.409 82

NOTHING TO REPORT  
FOR THE MONTH OF  
MAY 1944



DESDE 2005



**Bel. Júlio Ramos Luz**  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E LEILOEIRO RURAL  
PERITO JUDICIAL

AARC nº 162  
FAESC 026  
COMPEJ Nº 02.00.2110

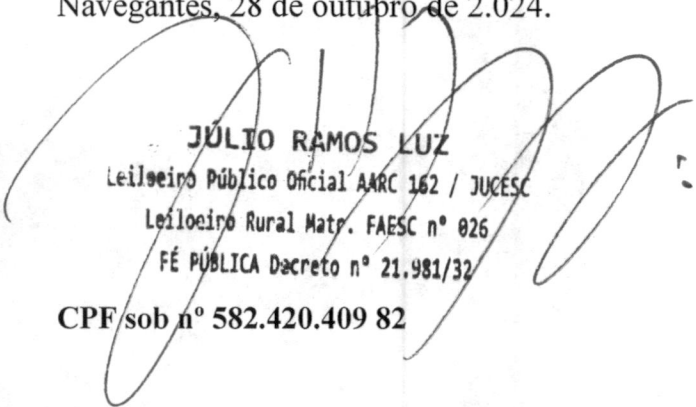
### ANEXO III

## DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO A HABILITAÇÃO

### CONFORME ITEM 3, LETRA "h" DO EDITAL

Eu, **Júlio Ramos Luz, Leiloeiro Público Oficial**, com registro na Junta Comercial JUCESC, sob nº **AARC 162**, inscrito no **C.P.F. sob nº 582.420.409 82**, portador do **RG nº 1.675.990**, com endereço, e-mail e telefones gravados ao pé da página, **DECLARO** sob as penalidades da Lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para a sua **HABILITAÇÃO** no presente processo de Chamamento Público, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Navegantes, 28 de outubro de 2024.

  
**JÚLIO RAMOS LUZ**  
Leiloeiro Público Oficial AARC 162 / JUCESC  
Leiloeiro Rural Matr. FAESC nº 026  
FÉ PÚBLICA Decreto nº 21.981/32  
CPF sob nº 582.420.409 82



JULIO MARCOS LIN  
Director General de la Oficina de  
Asesoría Jurídica y Legal  
Calle 10, No. 100, San José, Costa Rica  
Tel. (506) 222-1111



DESDE 2005



**Bel. Júlio Ramos Luz**  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E LEILOEIRO RURAL  
PERITO JUDICIAL

AARC nº 162  
FAESC 026  
COMPEJ Nº 02.00.2110

## ANEXO IV

### DECLARAÇÃO DE NÃO PARENTESCO

#### CONFORME ITEM 3, LETRA "i" DO EDITAL

**CHAMAMENTO PÚBLICO:** nº 99/2024

**NOME DO PARTICIPANTE:** Júlio Ramos Luz

**ENDEREÇO COMPLETO:** Rua Acadêmico Nilo Marchi, nº. 447, Centro, Rio do Sul, SC.

**TELEFONES:** (47) 3521 7730 e 9 8484 7730

**E-MAIL:** julioramos@julioramos.com.br

Eu, **Júlio Ramos Luz, Leiloeiro Público Oficial**, com registro na Junta Comercial JUCESC, sob nº **AARC 162**, inscrito no **C.P.F. sob nº 582.420.409 82**, portador do **RG nº 1.675.990**, com endereço, e-mail e telefones gravados ao pé da página, **DECLARO:**

- Não possuir proprietário, sócio ou empregado que seja servidor ou agente político da Administração Direta ou Indireta do Município de Navegantes/SC;
- Não possuir proprietário ou sócio que seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, e por afinidade, até o segundo grau, de agente político da Administração Direta ou Indireta do Município de Navegantes/SC;
- Estar ciente da obrigatoriedade de comunicar qualquer ocorrência posterior que modifique as declarações aqui prestadas.

Por fim, **DECLARO** estar ciente de que a declaração falsa ou a não comunicação de qualquer ocorrência posterior que modifique as declarações aqui prestadas o sujeitará à declaração de inidoneidade na forma do da Lei nº 14.133/2021 e multa, sem prejuízo das demais cominações legais.

Navegantes, 28 de outubro de 2024.

**JÚLIO RAMOS LUZ**

Leiloeiro Público Oficial AARC 162 / JUCESC

Leiloeiro Rural Matr./FAESC nº 026

FE PÚBLICA Decreto nº 21.981/32

Júlio Ramos Luz

CPF sob nº 582.420.409 82

Matriz: Rua Ac. Nilo Marchi, nº. 447, Sl. 01, centro, RIO DO SUL, SC. CEP 89 160 075, (47) 3521 7730, 9 8484 7730

Filial: Rua Saldanha Marinho nº 374, Edif. Zigurate, Sala 701, Centro, FLORIANÓPOLIS, CEP 88.010 450, (48) 9 8852 0474

Email: julioramos@julioramos.com.br WWW.PORTALDOLEILOEIRO.COM.BR

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
5708 SOUTH CAMPUS DRIVE  
CHICAGO, ILLINOIS 60637



# CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão negativa correccional (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **JULIO RAMOS LUZ**

CPF/CNPJ: **582.420.409-82**

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes relativas ao CNPJ/CPF consultado.

*Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.*

*Os Sistemas ePAD e CGU-PJ consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram qualquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).*

*O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.*

Certidão emitida às 10:59:03 do dia 02/10/2024 , com validade até o dia 01/11/2024.

Link para consulta da verificação da certidão <https://certidoes.cgu.gov.br/>

Código de controle da certidão: z1WtqSF3yZOW7rhi7u8x

*Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.*



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA DE BALNEÁRIO PIÇARRAS  
DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO PÚBLICO

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Atestamos que o **Leiloeiro Público Oficial, Júlio Ramos Luz**, matriculado na JUCESC sob nº AARC 162, detém Qualificação Técnica para atuar na prestação de serviços de Leiloeira. O Profissional executou com competência, credibilidade e eficiência e de forma satisfatória os serviços abaixo especificados:

- Serviços de Leiloeiro Público Oficial para venda de bens imóveis, móveis, veículos e sucatas de veículos, incluindo materiais diversos, equipamentos, entre outros, compreendendo a organização do próprio leilão.
- Os serviços prestados englobaram a organização, divulgação, praxeamento presencial e eletrônico (on line), divulgação através dos meios de comunicação, imprensa, Redes Sociais e rede mundial de computadores.
- O Leiloeiro utilizou de sistema informatizado para a emissão de nota eletrônica de arrematação (Nota de Venda em Leilão), durante o andamento e apregoamento normal do leilão.
- O percentual de vendas atingido foi de 100%, ou seja, todos os lotes apregoados foram vendidos com ressalva daqueles que, por ventura tenham sido retirados do leilão por ordem do comitente.
- **Edital nº 001/2020.**

Atestamos ainda que foram prestados serviços com excelência, qualidade, primazia e de acordo com os objetivos, tudo dentro dos prazos especificados para a execução, cumprindo fielmente suas obrigações, não havendo fatos supervenientes que desabonem sua conduta técnica e/ou comercial. Todos os serviços foram dentro dos padrões de qualidade e desempenho e o profissional cumpriu com suas obrigações, não havendo reclamação ou objeção quanto à qualidade dos serviços e não existem fatos que desabonem sua conduta e/ou responsabilidade.

Balneário Piçarras (SC), 10 de agosto de 2.020. **LAERCIO ESEQUIEL  
DE LIMA  
PEZZATTO:21539860  
876**

**Laercio Esequiel de Lima Pezzatto**  
Departamento de Patrimônio  
Matricula 10833

Digitally signed by LAERCIO ESEQUIEL DE LIMA PEZZATTO:21539860876  
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI Multipla v5, ou=29113745000149, ou=Presencial, ou=Certificado PF A3, cn=LAERCIO ESEQUIEL DE LIMA PEZZATTO:21539860876  
Date: 2024.07.04 11:54:09 -03'00'

Avenida Emanuel Pinto, nº 1655 - Centro - Balneário Piçarras - SC - CEP 88.380-000  
Fone/Fax (47) 3347-4721 - E-mail: patrimonio@picarras.sc.gov.br



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
Município e Comarca de Rio do Sul - Estado de Santa Catarina  
3 Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos de Rio do Sul-SC  
Yara Costa Torquato – Tabeliã

Certifico que procedi a desmaterialização do presente documento, cujo original foi conferido por mim nesta data. Dou fé, Rio do Sul-SC, 05/07/2024 11:28. Documento assinado digitalmente por: TAISE AIROSO BASTOS:07675652908, em 05/07/2024. Processo de desmaterialização nos termos do art. 839-A do CNGCJ/SC.

Emolumentos:  
Desmaterialização (1): R\$ 5,03  
ISS: R\$ 0,13  
FRJ: R\$ 1,14  
Total: R\$ 6,30





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO

Nome: JULIO RAMOS LUZ  
CPF: 582.420.409-82

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:12:29 do dia 24/06/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 21/12/2024.

Código de controle da certidão: **B212.DC10.2A3B.C9C3**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.





ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **JULIO RAMOS LUZ**  
CNPJ/CPF: **582.420.409-82**

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**  
Número da certidão: **240140311946659**  
Data de emissão: **03/10/2024 11:08:22**  
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158): **01/04/2025**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

Este documento foi assinado digitalmente  
Impresso em: 03/10/2024 11:08:22



**PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DO SUL**

Secretaria Municipal de Fazenda  
Departamento de Arrecadação



CERTIDÃO NÚMERO

48403/2024

Emissão em 02/09/2024

Nome: 114502 - JULIO RAMOS LUZ CPF/CNPJ: 582.420.409-82  
Rua: RUA ACADEMICO NILO MARCHI Nº: 164  
Complemento:  
CEP: 89.160-075 Bairro: CENTRO Cidade: Rio do Sul

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS MUNICIPAIS**

Certificamos, para os devidos fins, nos termos do Art. 205, da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), e do Art. 137, da Lei Complementar nº 110, de 17 de dezembro de 2003 (Código Tributário Municipal), que NÃO CONSTA(M) DÉBITO(S) em seu nome junto à Fazenda do Município de Rio do Sul - SC, referente a tributos municipais, até a presente data .

Observações:

1. O Município de Rio do Sul se reserva ao direito de cobrar e inscrever débito(s) tributário(s) de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado, que por quaisquer motivos forem constatados posteriormente a emissão deste documento
2. A presente Certidão não é documento de quitação de Débitos Municipais.

**VALIDADE DESTA CERTIDÃO SERÁ DE 90 (NOVENTA) DIAS APÓS A DATA DE EMISSÃO**

A autenticidade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do número e ano da certidão.  
Acesse: <http://www.riodosul.atende.net>  
Menu Cidadão > Serviços Online > Certidões > Validação Certidão Contribuinte

Rio do Sul - SC, 2 de setembro de 2024

PRAÇA 25 DE JULHO,1-CENTRO  
Rio do Sul (SC) - CEP: 89160900 - Fone: (47) 3531-1200

Página 1 de 1

[Voltar](#)[Imprimir](#)

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 50.026.28341.0-7  
**Razão Social:** JULIO RAMOS LUZ  
**Endereço:** RUA ACADEMICO NILO MARCHI 129 CASA / CENTRO / RIO DO SUL / SC / 89160-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 12/10/2024 a 10/11/2024

**Certificação Número:** 2024101202371438476997

Informação obtida em 16/10/2024 15:52:47

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: JULIO RAMOS LUZ

CPF: 582.420.409-82

Certidão n°: 54728421/2024

Expedição: 09/08/2024, às 10:23:56

Validade: 05/02/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **JULIO RAMOS LUZ**, inscrito(a) no CPF sob o n° **582.420.409-82**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA  
de Santa Catarina

Número do pedido: 3040542

FOLHA: 1 / 1

**CERTIDÃO RECUPERAÇÃO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL E FALÊNCIA Nº: 3040542  
Comarcas e Turmas Recursais (Primeiro Grau)**

**CERTIFICAMOS**, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais, **NÃO CONSTAM** em tramitação nas comarcas do Estado de Santa Catarina **AÇÕES FALIMENTARES EM GERAL** contra:

**NOME: JULIO RAMOS LUZ**

**CPF: 582.420.409-82**

**RG: 1675990**

**Órgão expedidor: SSP SC**

**Nome da mãe: ONÉLIA RAMOS LUZ**

**Nome do pai: ADAIRTON JOSÉ LUZ**

**Data de nascimento: 28/01/1967**

**Nacionalidade: Brasileira**

**Estado Civil: Divorciado(a)**

**País endereço residencial : BRASIL**

**Estado endereço residencial : SANTA CATARINA**

**Município endereço residencial : RIO DO SUL**

**Endereço residencial : rua academico nilo marchi 447**

Certidão emitida às 16:49 de 02/10/2024.

a) Os dados que serviram de parâmetro para a realização da busca e para expedição desta certidão são de responsabilidade do(a) solicitante, inexistindo qualquer conexão com a Receita Federal ou outra instituição pública para autenticação das informações prestadas, competindo ao(a) interessado(a) ou destinatário(a) sua conferência.

b) Certidão expedida gratuitamente, nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e Resolução Conjunta GP/CGJ n. 6/2023.



A confirmação de autenticidade desta certidão estará disponível pelo prazo de 90 dias, contados da emissão do documento, no endereço <https://certidoes.tjsc.jus.br/download> - Solicitado por: Julio Ramos Luz - CPF: \*\*\*.420.409-

