
MEMORIAL DESCRITIVO
PROJETO ARQUITETÔNICO

OBRA: HOSPITAL NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES.
ENDEREÇO: RUA NATIVIDADE COSTA, nº 641 / SÃO DOMINGOS.
CIDADE: NAVEGANTES / SC.

1. INTRODUÇÃO

O presente Relatório Técnico refere-se a Etapa 1 do projeto de Reforma e Ampliação do Hospital Nossa senhora dos Navegantes. Os setores de intervenção deste projeto serão: Centro Cirúrgico, Centro de Parto Normal, Armazenamento de roupa limpa, SAME, CME, Estar funcionários.

1.2 Dados físicos da edificação

Pavimento	Área (m ²) existente	Área (m ²) a reformar/ construir áreas de intervenção objeto de análise
Térreo	2279.61 m ²	306,76 m ²
Primeiro Pavimento	813.68 m ²	926,68 m ²
Total	3.093,29	1.233,44m ²

2. ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

2.1 Paredes

O acabamento das paredes deverá seguir o projeto arquitetônico conforme os ambientes. As paredes serão de ALVENARIA 20 cm (externas e alguns setores da imagenologia), GESSO ACARTONADO 10 cm com lã de vidro interna (nos demais ambientes) ou VIDRO TEMPERADO 10 mm com pintura epóxi (divisórias de Box de sanitários e/ou chuveiros).

As paredes de alvenaria ou gesso acartonado receberão:

Massa acrílica com acabamento em tinta epóxi; (nesse caso receberão selador antifungicida)

Massa acrílica com acabamento em tinta acrílica;

Porcelanato retificado (azulejos) com absorção <4%, resistentes a abrasão, com rejunte epóxi, resistente a abrasão e produtos químicos, com dimensão mínima de 60x60.

Quando pintadas, deverão ser resistentes ao uso de desinfetantes e que não sejam aplicadas com pincel.

Todos os tipos de paredes deverão ser instalados em 90° com o piso e sem saliências.

A especificação de cada tipo de revestimento encontra-se no projeto básico de arquitetura.

2.2 Tetos

Os tetos serão do tipo monolítico com Massa acrílica com acabamento em tinta epóxi/acrílica, conforme especificação;

Laje com pintura acrílica

Os forros de Gesso deverão ter superfície lisa, monolíticos, não removíveis, em placas de gesso acartonado e sem negativos.

Deverão ser resistentes ao uso de desinfetantes e que não sejam aplicadas com pincel. Deverão estar asseguradas as características monolíticas, as condições de estanqueidade e de higienização.

A especificação de cada tipo de revestimento encontra-se no projeto básico de arquitetura.

2.3 Pisos

Os pisos serão do tipo:

Vinílico em manta. Deverá ser homogêneo, em manta, com espessura mínima de 2 mm, colado com adesivo acrílico e soldado a quente com cordão de solda.

Porcelanato retificado com absorção <4%, resistentes a abrasão, com rejunte epóxi, resistente a abrasão e produtos químicos, com dimensão mínima de 60x60.

Nos banheiros não será feito desnível no Box. Apenas inclinação de 2% em direção ao ralo para escoamento de água.

A especificação de cada tipo de revestimento encontra-se no projeto básico de arquitetura.

2.4 Rodapés

Rodapé: quando houver, serão vinílico ou cerâmicos. Os rodapés serão executados alinhados com as paredes, de modo a apresentar acabamento sem ressalto.

A especificação de cada tipo de rodapé encontra-se no projeto básico de arquitetura.

2.5 Bancadas, louças e metais

As bancadas Molhadas (com pia) serão todas de inox, silestone ou porcelanato de grande formato (sem emendas ou rejunte) e as bancadas secas (sem pia) de laminado melamínico fenólico.

Todos os lavatórios exclusivos para higienização de mãos, incluindo os lavatórios de banheiros, serão em louça do tipo lavatório com coluna suspensa embutida sem emendas, de forma que sejam resistentes à lavagem e ao uso de desinfetantes, e tornem as superfícies monolíticas e facilmente higienizáveis. Todas as torneiras de serviços deverão ser do tipo alavanca de fácil manuseio, e as torneiras de lavatórios de higienização de mãos, do tipo pressmatic. Os lavatórios do Centro Cirúrgico, serão em ao inox, com acionamento através de sensor de presença.

2.6 Vidros

As esquadrias de alumínio possuirão Vidros Incolor, espessura de 06 mm ou 10mm, conforme indicado na tabela de esquadrias. As janelas e portas de vidro externas possuirão filme película de proteção de radiações solares,

Os visores de portas possuirão vidro laminado incolor 06 mm.

Todas as portas de vidro serão em vidro temperado 10 mm incolor, sendo as externas com filme película de proteção de radiações solares.

As divisórias dos banheiros serão em vidro temperado 10 mm com pintura epóxi branca.

2.7 Esquadrias - janelas

Serão em alumínio anodizado. Todas as janelas que não forem fixas receberão tela tipo mosquiteiro para a proteção contra entrada e insetos.

O acabamento dos peitoris internos de visores e muretas será feito com massa corrida ou revestimento com laminado melamínico.

Os visores serão executados em estrutura de alumínio anodizado com vidro fixo para seu fechamento.

2.8 Esquadrias - portas

Todas as portas terão dimensionamento atendendo as especificações da RDC50/2002 da ANVISA ou ABNT9050/2020.

Todas as portas em madeira e terão acabamento em laminado melamínico em todas as faces.

As portas blindadas (plumbíferos), terão acabamento em pintura eletrostática.

Todas as portas que abrirem para circulação possuirão mola hidráulica para mantê-las fechadas.

Todas as portas de Sanitários para PCD possuirão barras de apoio.

Todas as portas indicadas em projeto como “SAIDA DE EMERGENCIA” são exclusivas para essa finalidade e exigidas pelo Corpo de Bombeiros. Possuirão dispositivos que permitam a rápida evacuação da unidade em caso de sinistro, podendo apenas ser acionadas pelo lado interno, evitando fluxos inadequados e assegurando a total condição de segurança da unidade.

Todas as esquadrias possuem suas metragens, sistema de funcionamento e tipo de material, especificado na tabela de esquadrias no projeto básico de arquitetura.

2.9 Guichês

Os guichês existentes serão em inox, e quando possuírem porta, as mesmas serão em inox e vidro.

Cada tipo de guichê está especificado na tabela de esquadrias no projeto arquitetônico básico. Estarão garantidas as condições de controle e qualidade do ar do ambiente na qual pertence e assegurada as condições de higienização.

2.10 Bate Maca

Todos os corredores possuirão bate macas de ambos os lados do corredor, em Vinil de alto impacto (13 ou 15 cm de altura). Deverão ser fixados diretamente na parede a uma altura total de 85 a 90 cm do piso acabado conforme especificação do fornecedor. O revestimento externo com capas de vinil acrílico de alto impacto, antichama, resistente a impactos, anti-mofo, anti-bactericida, resistente a lavagem e de fácil limpeza. Os bate macas poderão ser substituídos por madeira maciça revestida com material melamínico.

3. OUTRAS CONSIDERAÇÕES

Todos os ambientes sem abertura de ventilação para o exterior serão climatizados, e com exaustão e renovação de ar, conforme as normas e dentro dos padrões exigidos.

Todos os ambientes sem abertura para o exterior e iluminação natural, receberão iluminação artificial, conforme normas e dentro dos padrões exigidos.

Todas as janelas de abrir e portas venezianas possuirão tela mosquiteiro internamente.

Navegantes, julho de 2024.
